

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 251470-2013 z dnia 2013-06-28 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Łódź

I. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla budynków usytuowanych w nieruchomościach położonych w Łodzi przy Al. Kościuszki 77, ulicy Dowborczyków...

Termin składania ofert: 2013-07-10

Łódź: Usługa polegająca na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla nieruchomości położonych w Łodzi przy Al. Kościuszki 77, ulicy Dowborczyków 23, Nawrot 47, Nawrot 49 i Piotrkowskiej 118 w ramach Programu MIA100KAMIENIC Numer ogłoszenia: 321388 - 2013; data zamieszczenia: 08.08.2013

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 251470 - 2013r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Administracja Nieruchomościami Łódź-Śródmieście "Centrum II", ul. Dowborczyków 5, 90-019 Łódź, woj. łódzkie, tel. 042 2536419, faks 042 2536422.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Usługa polegająca na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla nieruchomości położonych w Łodzi przy Al. Kościuszki 77, ulicy Dowborczyków 23, Nawrot 47, Nawrot 49 i Piotrkowskiej 118 w ramach Programu MIA100KAMIENIC.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla budynków usytuowanych w nieruchomościach położonych w Łodzi przy Al. Kościuszki 77, ulicy Dowborczyków 23, Nawrot 47, Nawrot 49 i Piotrkowskiej 118 z podziałem na 5 odrębnych zadań na warunkach określonych w projekcie umowy - załącznik nr 10 oraz niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. ZADANIE I - dotyczy wykonania projektu budowlanego i wykonawczego dla budynku nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Dowborczyków 23, która figuruje w Gminnej ewidencji zabytków, o łącznej kubaturze budynku 7 313,70m³. UWAGA: 1. Zamawiający dla tej nieruchomości posiada inwentaryzację oraz orzeczenie o stanie technicznym z 2013r. określające zakres koniecznych

robót remontowych, które udostępnia wykonawcom ubiegającym się o zamówienie - załącznik nr 11 do Siwz 2. Zamawiający udostępnia wydane przez Zespół Ochrony Zabytków Biura Architekta Miasta, wytyczne konserwatorskie do remontu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Dowborczyków 23 - załącznik Nr 11a do SIWZ. ZADANIE II - dotyczy wykonania projektu budowlanego i wykonawczego dla budynku nieruchomości położonej w Łodzi przy Al. Kościuszki 77, która nie figuruje w Gminnej ewidencji zabytków, o łącznej kubaturze budynku 4.596,8 m³. UWAGA: 1. Zamawiający dla tej nieruchomości posiada inwentaryzację oraz orzeczenie o stanie technicznym z 2013r. określające zakres koniecznych robót remontowych, które udostępnia wykonawcom ubiegającym się o zamówienie - załącznik nr 12 do Siwz 2. Zamawiający udostępnia wydane przez Zespół Ochrony Zabytków Biura Architekta Miasta, wytyczne konserwatorskie do remontu nieruchomości położonej w Łodzi przy Al. Kościuszki 77 - załącznik Nr 12a do SIWZ. ZADANIE III - dotyczy wykonania projektu budowlanego i wykonawczego dla budynków nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nawrot 47, która figuruje w Gminnej ewidencji zabytków, o łącznej kubaturze budynku 4 456,76m³. UWAGA: 1. Zamawiający dla tej nieruchomości posiada inwentaryzację oraz orzeczenie o stanie technicznym z 2013r. określające zakres koniecznych robót remontowych, które udostępnia wykonawcom ubiegającym się o zamówienie - załącznik nr 13 do Siwz 2. Zamawiający udostępnia wydane przez Zespół Ochrony Zabytków Biura Architekta Miasta, wytyczne konserwatorskie do remontu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nawrot 47 - załącznik Nr 13a do SIWZ. ZADANIE IV - dotyczy wykonania projektu budowlanego i wykonawczego dla budynków nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nawrot 49, która figuruje w Gminnej ewidencji zabytków, o łącznej kubaturze budynku 4.581,62 m³. UWAGA: 1. Zamawiający dla tej nieruchomości posiada inwentaryzację oraz orzeczenie o stanie technicznym z 2013r. określające zakres koniecznych robót remontowych, które udostępnia wykonawcom ubiegającym się o zamówienie - załącznik nr 14 do Siwz 2. Zamawiający udostępnia wydane przez Zespół Ochrony Zabytków Biura Architekta Miasta, wytyczne konserwatorskie do remontu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Nawrot 49 - załącznik Nr 14a do SIWZ. ZADANIE V - dotyczy wykonania projektu budowlanego i wykonawczego dla budynków nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 118, która figuruje w Gminnej ewidencji zabytków, o łącznej kubaturze budynku 16 786,01 m³. Nieruchomość w znacznej części wyłączona z użytkowania UWAGA: 1. Zamawiający dla tej nieruchomości posiada inwentaryzację oraz orzeczenie o stanie technicznym z 2013r. określające zakres koniecznych robót remontowych, które udostępnia wykonawcom ubiegającym się o zamówienie - załącznik nr 15 do Siwz 2. Zamawiający udostępnia wydane przez Zespół Ochrony Zabytków Biura Architekta Miasta, wytyczne konserwatorskie do remontu nieruchomości położonej w Łodzi przy ul. Piotrkowskiej 118 - załącznik Nr 15a do SIWZ. 3. Zamawiający dla tej nieruchomości posiada koncepcję projektową do częściowego wykorzystania, którą udostępnia wykonawcom ubiegającym się o zamówienie - załącznik Nr 15b do SIWZ. 3. Zakres prac obejmuje: Zakres opracowania projektowego dla nieruchomości położonych w Łodzi Al. Kościuszki 77, ulicy Dowborczyków 23, Nawrot 47, Nawrot 49 i Piotrkowskiej 118, w szczególności określa ekspertyza o stanie technicznym budynków wraz z inwentaryzacją budowlaną - załącznik nr 11, załącznik nr 12, załącznik nr 13, załącznik nr 14, i załącznik nr 15 do SIWZ. Ponadto Zamawiający, w ramach przedmiotu zamówienia, wymaga wykonania projektu budowlanego i wykonawczego: Zadanie nr I - ul. Dowborczyków 23. 1. W zakresie termomodernizacji: 1.1 - projekt docieplenia stropu parteru i nad ostatnią kondygnacją oraz szczytowych elewacji budynków, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, 1.2 - projekt instalacji CO i CWU oraz adaptacji pomieszczenia na węzeł lub w przypadku braku możliwości podłączenia budynków do sieci ciepłowniczej zaprojektowanie innego sposobu ogrzewania (np. gazowe) 2. W zakresie przebudowy lokali mieszkalnych i użytkowych - projekt zmiany struktury lokali w

kierunku poprawy ich funkcjonalności i umożliwiającym stwierdzenie samodzielności, 3. W zakresie dotyczącym całego budynku projekty: 3.1 - wzmocnienia stropów, 3.2 - remontu klatek schodowych z uwzględnieniem piwnic i pomieszczeń strychowych, 3.3 - remontu lub wymiany więźby dachowej i pokrycia dachu, 3.4 - izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej 3.5 - dobudowy przewodów kominowych, 3.6 - remontu wszystkich elewacji i prześwitu bramowego z kolorystyką, 3.7 - wymiany instalacji wodnej - od wodomierza głównego oraz kanalizacyjnej w budynkach i pod nawierzchnią podwórza, (mapa do celów projektowych), 3.8 - wymiany instalacji elektrycznej, odgromowej oraz instalacji domofonowej połączonej z bramą i do odbioru telewizji kablowej i internetu, 3.9 - wymiany instalacji gazowej, 4. Projektu wykonania nawierzchni z kostki w podwórzu i prześwicie bramowym, wraz z projektem zagospodarowania terenu i pomieszczenia do gromadzenia odpadów 5. Projektu bramy wjazdowej z furtką i ogrodzeniem. 6. Projektu budowy lub odtworzenia komórek. 7. Projektu rozbiórki komórek i budynków niemieszkalnych. oraz 8. Inwentaryzacji budowlanej powykonawczej wszystkich budynków w skali 1:100 oraz wizualizacji z planem zagospodarowania terenu. 9. Dla wszystkich projektów w ramach przedmiotowego Zadania opracowany na całość oraz odrębnie na każdy budynek: - kosztorys inwestorski, - przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, umożliwiające wykonanie robót w podziale na etapy. 10. Uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń , w tym decyzji o pozwoleniu na budowę. Zadanie nr II - Al. Kościuszki 77. 1. W zakresie termomodernizacji: 1.1 - projekt docieplenia stropu parteru i nad ostatnią kondygnacją oraz szczytowych elewacji budynków, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, 1.2 - projekt instalacji CO i CWU oraz adaptacji pomieszczenia na węzeł lub w przypadku braku możliwości podłączenia budynków do sieci ciepłowniczej zaprojektowanie innego sposobu ogrzewania (np. gazowe) 2. W zakresie przebudowy lokali mieszkalnych i użytkowych - projekt zmiany struktury lokali w kierunku poprawy ich funkcjonalności i umożliwiającym stwierdzenie samodzielności, 3. W zakresie dotyczącym całego budynku projekty: 3.1 - wzmocnienia stropów, 3.2 - remontu klatek schodowych z uwzględnieniem piwnic i pomieszczeń strychowych, 3.3 - remontu lub wymiany więźby dachowej i pokrycia dachu, 3.4 - izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej 3.5 - dobudowy przewodów kominowych, 3.6 - remontu wszystkich elewacji z kolorystyką, 3.7 - wymiany instalacji wodnej - od wodomierza głównego oraz kanalizacyjnej w budynkach i pod nawierzchnią podwórza, (mapa do celów projektowych), 3.8 - wymiany instalacji elektrycznej, odgromowej oraz instalacji domofonowej połączonej z bramą i do odbioru telewizji kablowej i internetu, 3.9 - wymiany instalacji gazowej, 4. Projektu wykonania nawierzchni z kostki w podwórzu, wraz z projektem zagospodarowania terenu i pomieszczenia do gromadzenia odpadów 5. Projektu bramy wjazdowej z furtką i ogrodzeniem. 6. Projektu budowy lub odtworzenia komórek. oraz 7. Inwentaryzacji budowlanej powykonawczej wszystkich budynków w skali 1:100 oraz wizualizacji z planem zagospodarowania terenu. 8. Dla wszystkich projektów w ramach przedmiotowego Zadania opracowany - kosztorys inwestorski, - przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, umożliwiające wykonanie robót w podziale na etapy. 9. Uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń , w tym decyzji o pozwoleniu na budowę. Zadanie nr III - ul. Nawrot 47. 1. W zakresie termomodernizacji: 1.1 - projekt docieplenia stropu parteru i nad ostatnią kondygnacją oraz szczytowych elewacji budynków, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, 1.2 - projekt instalacji CO i CWU oraz adaptacji pomieszczenia na węzeł lub w przypadku braku możliwości podłączenia budynków do sieci ciepłowniczej zaprojektowanie innego sposobu ogrzewania (np. gazowe) 2. W zakresie przebudowy lokali mieszkalnych i użytkowych - projekt zmiany struktury lokali w kierunku poprawy ich funkcjonalności i umożliwiającym stwierdzenie samodzielności, 3. W zakresie dotyczącym całego budynku projekty: 3.1 - wzmocnienia stropów, 3.2 - remontu klatek schodowych z uwzględnieniem

piwnic i pomieszczeń strychowych, 3.3 - remontu lub wymiany więźby dachowej i pokrycia dachu, 3.4 - izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej 3.5 - dobudowy przewodów kominowych, 3.6 - remontu wszystkich elewacji i prześwitu bramowego z kolorystyką, 3.7 - wymiany instalacji wodnej - od wodomierza głównego oraz kanalizacyjnej w budynkach i pod nawierzchnią podwórza, (mapa do celów projektowych), 3.8 - wymiany instalacji elektrycznej, odgromowej oraz instalacji domofonowej połączonej z bramą i do odbioru telewizji kablowej i internetu, 3.9 - wymiany instalacji gazowej, 4. Projektu wykonania nawierzchni z kostki w podwórzu i prześwicie bramowym, wraz z projektem zagospodarowania terenu i pomieszczenia do gromadzenia odpadów 5. Projektu bramy wjazdowej z furtką i ogrodzeniem. 6. Projektu budowy lub odtworzenia komórek. 7. Projektu rozbiórki komórek i budynków niemieszkalnych. oraz 8. Inwentaryzacji budowlanej powykonawczej wszystkich budynków w skali 1:100 oraz wizualizacji z planem zagospodarowania terenu. 9. Dla wszystkich projektów w ramach przedmiotowego Zadania opracowany na całość oraz odrębnie na każdy budynek: - kosztorys inwestorski, - przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, umożliwiające wykonanie robót w podziale na etapy. 10. Uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń , w tym decyzji o pozwoleniu na budowę. Zadanie nr IV - ul. Nawrot 49. 1. W zakresie termomodernizacji: 1.1 - projekt docieplenia stropu parteru i nad ostatnią kondygnacją oraz szczytowych elewacji budynków, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, 1.2 - projekt instalacji CO i CWU oraz adaptacji pomieszczenia na węzeł lub w przypadku braku możliwości podłączenia budynków do sieci ciepłowniczej zaprojektowanie innego sposobu ogrzewania (np. gazowe) 2. W zakresie przebudowy lokali mieszkalnych i użytkowych - projekt zmiany struktury lokali w kierunku poprawy ich funkcjonalności i umożliwiającym stwierdzenie samodzielności, 3. W zakresie dotyczącym całego budynku projekty: 3.1 - wzmocnienia stropów, 3.2 - remontu klatek schodowych z uwzględnieniem piwnic i pomieszczeń strychowych, 3.3 - remontu lub wymiany więźby dachowej i pokrycia dachu, 3.4 - izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej 3.5 - dobudowy przewodów kominowych, 3.6 - remontu wszystkich elewacji i prześwitu bramowego z kolorystyką, 3.7 - wymiany instalacji wodnej - od wodomierza głównego oraz kanalizacyjnej w budynkach i pod nawierzchnią podwórza, (mapa do celów projektowych), 3.8 - wymiany instalacji elektrycznej, odgromowej oraz instalacji domofonowej połączonej z bramą i do odbioru telewizji kablowej i internetu, 3.9 - wymiany instalacji gazowej, 4. Projektu wykonania nawierzchni z kostki w podwórzu i prześwicie bramowym, wraz z projektem zagospodarowania terenu i pomieszczenia do gromadzenia odpadów 5. Projektu bramy wjazdowej z furtką i ogrodzeniem. 6. Projektu budowy lub odtworzenia komórek. 7. Projektu rozbiórki komórek i budynków niemieszkalnych. oraz 8. Inwentaryzacji budowlanej powykonawczej wszystkich budynków w skali 1:100 oraz wizualizacji z planem zagospodarowania terenu. 9. Dla wszystkich projektów w ramach przedmiotowego Zadania opracowany na całość oraz odrębnie na każdy budynek: - kosztorys inwestorski, - przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, umożliwiające wykonanie robót w podziale na etapy. 10. Uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń , w tym decyzji o pozwoleniu na budowę. Zadanie nr V - ul. Piotrkowska 118 . 1. W zakresie termomodernizacji: 1.1 - projekt docieplenia stropu parteru i nad ostatnią kondygnacją oraz szczytowych elewacji budynków, wymiany stolarki okiennej i drzwiowej, 1.2 - projekt instalacji CO i CWU oraz adaptacji pomieszczenia na węzeł lub w przypadku braku możliwości podłączenia budynków do sieci ciepłowniczej zaprojektowanie innego sposobu ogrzewania (np. gazowe) 2. W zakresie przebudowy lokali mieszkalnych i użytkowych - projekt zmiany struktury lokali w kierunku poprawy ich funkcjonalności i umożliwiającym stwierdzenie samodzielności, 3. W zakresie dotyczącym całego budynku projekty: 3.1 - wzmocnienia stropów, 3.2 - remontu klatek schodowych z uwzględnieniem piwnic i pomieszczeń strychowych, 3.3 - remontu lub wymiany więźby dachowej i pokrycia

dachu, 3.4 - izolacji przeciwwilgociowej pionowej i poziomej 3.5 - dobudowy przewodów kominowych, 3.6 - remontu wszystkich elewacji i prześwitu bramowego z kolorystyką, 3.7 - wymiany instalacji wodnej - od wodomierza głównego oraz kanalizacyjnej w budynkach i pod nawierzchnią podwórza, (mapa do celów projektowych), 3.8 - wymiany instalacji elektrycznej, odgromowej oraz instalacji domofonowej połączonej z bramą i do odbioru telewizji kablowej i internetu, 3.9 - wymiany instalacji gazowej, 4. Projektu wykonania nawierzchni z kostki w podwórzu i prześwicie bramowym, wraz z projektem zagospodarowania terenu i pomieszczenia do gromadzenia odpadów 5. Projektu bramy wjazdowej z furtką i ogrodzeniem. 6. Projektu budowy lub odtworzenia komórek. 7. Projektu rozbiórki komórek i budynków niemieszkalnych. oraz 8. Inwentaryzacji budowlanej powykonawczej wszystkich budynków w skali 1:100 oraz wizualizacji z planem zagospodarowania terenu. 9. Dla wszystkich projektów w ramach przedmiotowego Zadania opracowany na całość oraz odrębnie na każdy budynek: - kosztorys inwestorski, - przedmiar robót oraz specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, umożliwiające wykonanie robót w podziale na etapy. 10. Uzyskania wszystkich niezbędnych pozwoleń , w tym decyzji o pozwoleniu na budowę. *UWAGA Zamawiający wszystkie w/w posiadane dokumentacje techniczne i inwentaryzacje prześle w wersji papierowej Wykonawcy po podpisaniu umowy.

4. Przedmiot zamówienia dla ZADAŃ I - V odpowiadający, co do zakresu i formy przepisom Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462) należy opracować zgodnie z przepisami: - prawa budowlanego - ustawa z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. nr89 poz. 414 wraz późniejszymi zmianami) oraz przepisami wykonawczymi dotyczącymi projektowania, w tym Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690). - Prawo zamówień publicznych - ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. tekst jednolity (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz.759 ze zm.). - kosztorysowania - rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. Nr 130 poz. 1389). - przedmiar robót oraz Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego, (Dz.U. Nr 202 poz. 2072). - innymi obowiązującymi ustawami, rozporządzeniami i normami, - zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

5. Wykonawca w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia na bieżąco będzie prowadził z Zamawiającym konsultacje i uzgodnienia w zakresie sporządzanej dokumentacji projektowo - kosztorysowej oraz będzie zobowiązany do zatwierdzenia koncepcji projektowej w UMŁ DiiL Wydziale Budynków i Lokali. 6. Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania wszelkich niezbędnych decyzji i odstępstw oraz uzgodnienia przyjętych rozwiązań projektowych ze służbami Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków i Miejskiego Konserwatora Zabytków, złożenia kompletnej dokumentacji do UMŁ WUiA i uzyskania pozwolenia na budowę. 7. Każdą z części przedmiotu zamówienia (i każdy z projektów branżowych) należy oprawić w odrębnych teczkach i zrealizować w takiej ilości egzemplarzy w wersji papierowej by możliwe było przekazanie Zamawiającemu 4 egzemplarzy wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę, natomiast kosztorys inwestorski, przedmiar robót i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót w 2 egzemplarzach w wersji papierowej, a także całość w wersji elektronicznej na płycie CD w 2 egzemplarzach (format PDF) i przekazać wraz z oświadczeniem projektantów o sporządzeniu projektów budowlanych i wykonawczych, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i

kompletności dokumentacji. 8. Wersja elektroniczna powinna zawierać wersję edytowalną opracowania w formacie .doc (dokumenty tekstowe), .xls (arkusze kalkulacyjne), dwg (rysunki) oraz wersję do odczytu. Pliki przeznaczone do odczytu winny być udostępniane w formacie pdf i winny być zoptymalizowane, rozdzielczość materiałów w postaci graficznej nie powinna przekraczać 150-200 dpi. Przedmiary i kosztorysy w wersji edytowalnej mogą znajdować się w formacie pliku edytowalnego programu kosztorysującego, natomiast w wersji do odczytu - w formacie .pdf. Płyta CD może zawierać więcej niż jedno opracowanie. 9. Wykonawcom zamierzającym złożyć oferty Zamawiający udostępni do wglądu w siedzibie Administracji wszystkie w/w posiadane dokumentacje techniczne i inwentaryzacje w wersji papierowej. 10. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia, na okres minimum 36 miesięcy licząc od dnia podpisania Protokołu Odbioru nie dłużej jednak niż do dnia zakończenia robót budowlanych wynikających z projektu; 11. Wykonawcy przed złożeniem ofert powinni dokonać oględzin nieruchomości objętych zamówieniem celem szczegółowego zapoznania się z aktualnym stanem technicznym budynku. W celu ustalenia terminu wizji należy skontaktować się administratorem ds. technicznych nieruchomości tj. - dla nieruchomości : ul. Dowborczyków 23, ul. Nawrot 47, ul. Nawrot 49 i ul. Piotrkowska 118 z Panem Mieczysławem Kalinowskim - tel: 42 253 64 12, - dla nieruchomości Al. Kościuszki 77 Panem Adamem Majewskim- tel: 42 253 64 12. 12. Zamawiający wymaga sporządzenia dokumentacji inwentaryzacji w skali 1:100, budynków położonych na nieruchomości, po ich remoncie i przebudowie. Dokumentację inwentaryzacyjną w 2-óch egzemplarzach, wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć zamawiającemu, w terminie do 1 miesiąca od dnia podpisania ostatecznego protokołu zdawczo-odbiorczego robót budowlanych na danej nieruchomości.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6, 71.22.10.00-3, 71.24.00.00-2, 71.24.20.00-6, 71.24.50.00-7, 71.24.80.00-8, 71.25.00.00-5, 71.32.00.00-7.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Część NR: 1

Nazwa: Usługa polegająca na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla nieruchomości Dowborczyków 23 w ramach Programu MIA100KAMIENIC.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08.08.2013.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 4.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 3.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- UNI-FORM Piotr Zdzieńkowski, ul. Traktorowa 180, 91-203 Łódź, kraj/woj. łódzkie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 63629,19 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 63960,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 59040,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 110687,70
- **Waluta:** PLN.

Część NR: 2

Nazwa: Usługa polegająca na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla nieruchomości położonej w Łodzi przy Al. Kościuszki 77 w ramach Programu MIA100KAMIENIC.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08.08.2013.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 2.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- UNI-FORM Piotr Zdzieńkowski, ul. Kosynierów Gdyńskich 48/50, 91-203 Łódź, kraj/woj. łódzkie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 39992,16 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 43050,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 43050,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 88547,70
- **Waluta:** PLN.

Część NR: 5

Nazwa: Usługa polegająca na wykonaniu projektu budowlanego i wykonawczego dla nieruchomości położonej w Łodzi przy Piotrkowskiej 118 w ramach Programu MIA100KAMIENIC.

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08.08.2013.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- FORMART s.c. Pracownia Architektury Łódź, ul. Sienkiewicza 48 , lok.u6., 90-009 Łódź, kraj/woj. łódzkie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 100716,06 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 115620,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 67035,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 159900,00
- **Waluta:** PLN.

Podisał:
DYREKTOR
ADMINISTRACJI ZASOBÓW KOMUNALNYCH
ŁÓDŹ-ŚRÓDMIEŚCIE

Artur Nogala